

长城人寿保险股份有限公司

2022 年第 1 季度关联交易分类合并披露公告

根据中国银保监会《银行保险机构关联交易管理办法》（银保监令〔2022〕1 号）及相关规定，现将长城人寿保险股份有限公司（以下简称“公司”）2022 年 1 季度关联交易分类合并信息披露如下：

一、本季度各类关联交易总量及明细表

2022 年 1 季度，我司需披露的各类关联交易金额合计 3031.296 万元。

2022 年 1 季度关联交易分类合并统计表

单位：万元

序号	交易时间	交易对象	关联关系说明	关联交易内容 交易类型	交易概述	交易金额 (万元)	分类合计 (万元)
1	1 季度	北京华融基础设施投资有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.213	2721.463
2		北京金昊房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.013	
3		北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.071	
4		北京金融街集团财务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.144	
5		北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	1.854	
6		北京金融街资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.020	
7		北京丽泽金融街教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.106	
8		金融街（北京）置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.131	
9		金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.687	
10		金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.713	
11		金融街融展（天津）置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全付费	0.075	
12		北京富景文化旅游开发有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其	保全收费	0.195	

				他类			
13		北京华利佳合实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.381	
14		北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.044	
15		北京金融街房地产顾问有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.431	
16		北京金融街购物中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.039	
17		北京金融街集团财务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.213	
18		北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	1.705	
19		北京金融街书局有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.222	
20		北京金石融景房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.156	
21		北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.567	
22		北京翔达投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.010	
23		金融街（北京）置地有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	1.551	
24		金融街（北京）置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	2.337	
25		金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	7.949	
26		金融街武汉置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	保全收费	0.072	
27		北京观正会计师事务所有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	0.811	
28		北京海融慧泽教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	1.710	
29		北京慧爱托育服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	2.027	
30		北京慧爱星光托育有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	1.438	
31		北京金城永盛投资基金管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	2.393	
32		北京金昊房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	36.509	
33		北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	69.994	
34		北京金融街房地产顾问有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	3.964	

35		北京金融街购物中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	9.246	
36		北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	20.834	
37		北京金融街润泽学校	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	22.125	
38		北京金融街世欣教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	1.760	
39		北京金融街投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	3.673	
40		北京金融街西环置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	18.912	
41		北京金融街资本运营中心	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	13.014	
42		北京金融街资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	13.611	
43		北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	2.078	
44		北京市大兴区惠泽幼儿园有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	3.697	
45		北京市普瑞姆物业管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	2.208	
46		北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	11.260	
47		北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	6.776	
48		北京翔达投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	12.456	
49		金融街（北京）置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	24.221	
50		金融街控股股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	5.932	
51		金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	投保	1.020	
52		关联自然人等 15 人保全退费	关联自然人	保险业务和其他类	保全退费	79.829	
53		关联自然人等 55 人投保	关联自然人	保险业务和其他类	投保	142.566	
54		长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类	资产管理费	2187.5	
55		北京金融街投资管理有限公司	关联法人或其他组织	利益转移类	房租收入	41.610	49.771
56		北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	利益转移类	房租收入	8.161	
57		长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	资金运用类	产品管理费	132.870	132.87

58		长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	服务类	财务顾问费	28.689	127.192
59		北京金融街物业管理有限责任公司	关联法人或其他组织	服务类	停车费	0.120	
60		南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限公司	关联法人或其他组织	服务类	物业费	8.008	
61		南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限公司	关联法人或其他组织	服务类	电费	0.303	
62		南京金融街第一太平戴维斯物业服务有限公司	关联法人或其他组织	服务类	电费	0.304	
63		金融街物业股份有限公司上海分公司	关联法人或其他组织	服务类	物业费	89.768	
合计						3031.296	3031.296

二、本年度需披露的各类关联交易累计金额

交易类型	交易金额（万元）
保险业务和其他类	2721.463
利益转移类	49.771
资金运用类	15932.737
服务类	127.192
合计	18831.163

特此公告

长城人寿保险股份有限公司

2021年4月28日