

# 长城人寿保险股份有限公司

## 2023 年第 2 季度关联交易分类合并披露公告

根据《银行保险机构关联交易管理办法》（银保监令〔2022〕1 号）及相关规定，现将长城人寿保险股份有限公司（以下简称“公司”）2023 年 2 季度关联交易分类合并信息披露如下：

### 一、本季度各类关联交易总量及明细表

2023 年 2 季度，我司需披露的各类关联交易金额合计 3736.468571 万元。

序号	交易时间	交易对象	关联关系说明	关联交易类型	关联交易概述	交易金额（万元）	分类合计（万元）
1	2 季度	北京金融街服务中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.325466	1216.140197
2		北京金融街资本运营集团有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.492968	
3		北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.263917	
4		北京市广安门电影院有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.343563	
5		北京市慕田峪长城缆车服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	12.760423	
6		北京市宣武白广路百货商场有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.159102	
7		北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.223780	
8		北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.648185	
9		恒泰证券股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	0.063764	

10	北京金昊房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	3.386160
11	北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全收费	1.149460
12	北京富景文化旅游开发有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.783490
13	北京国芳物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.305412
14	北京海融慧泽教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.508098
15	北京华利佳合实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.710856
16	北京华利佳合资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.181561
17	北京华融基础设施投资有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	9.672950
18	北京华融金盈投资发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.463311
19	北京华融文化投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.627751
20	北京华融新科技发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.027058
21	北京慧爱托育服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.252295
22	北京慧爱星光托育有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.244746
23	北京金城永盛投资基金管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.089045
24	北京金恒丰城市更新资产运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.842928
25	北京金嘉恒业产业运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.005874

26	北京金融街第一太平戴维斯物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	27.864741
27	北京金融街房地产顾问有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.077999
28	北京金融街服务中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.787449
29	北京金融街购物中心有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.656459
30	北京金融街国际教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.917793
31	北京金融街基础教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.768897
32	北京金融街集团财务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.548685
33	北京金融街教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.197738
34	北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.024951
35	北京金融街留学服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.032949
36	北京金融街世欣教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.342565
37	北京金融街书局有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.727378
38	北京金融街投资(集团)有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	8.043758
39	北京金融街投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.145004
40	北京金融街西环置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.484405

41	北京金融街住宅物业管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.490838	
42	北京金融街资本运营集团有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	6.268318	
43	北京金融街资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	4.051719	
44	北京金石融景房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.169304	
45	北京金禧丽泰酒店管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.375432	
46	北京金颐保险代理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.318127	
47	北京金御房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.951688	
48	北京京都文化投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.393748	
49	北京敬远房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.121414	
50	北京丽泽金融街教育科技有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.243445	
51	北京仁泽教育咨询有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.127701	
52	北京融晟置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.088268	
53	北京市大兴区惠泽幼儿园有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.428439	
54	北京市广安门电影院有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.918733	
55	北京市金工投资管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.557005	
56	北京市金融街惠泽幼儿园有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	6.133304	

57	北京市慕田峪长城缆车服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	6.501045
58	北京市慕田峪长城旅游服务有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	14.140044
59	北京市普瑞姆物业管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.713943
60	北京市西城区保障性住房运营管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	44.742181
61	北京市西城区国有资产经营(集团)有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.087679
62	北京市西单东南大厦物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.378541
63	北京市宣武白广路百货商场有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.868993
64	北京首都华融影院有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	5.271193
65	北京顺平拆迁有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	2.547962
66	北京天桥衡融投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.628082
67	北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.274578
68	北京望潮苑民俗度假村有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.727698
69	北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.329513
70	北京熙诚金睿股权投资基金管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.229616
71	北京翔达投资管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	3.825836
72	北京新动力金科资产运营管	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	1.038828

	理有限公司					
73	北京银岛商厦 有限责任公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	1.584500	
74	北京正光房地 产开发有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.284509	
75	广州融都置业 有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.399268	
76	恒泰证券股份 有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	7.804703	
77	湖北当代盛景 投资有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.510997	
78	金融街(北京) 置地有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	5.205747	
79	金融街(北京) 置业有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	7.109157	
80	金融街(遵化) 房地产开发有 限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.026219	
81	金融街东丽湖 (天津)置业 有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	1.404468	
82	金融街控股股 份有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	9.068123	
83	金融街融兴 (天津)置业 有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	1.878354	
84	金融街融展 (天津)置业 有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.350821	
85	金融街升达 (北京)科技 有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	1.035084	
86	金融街武汉置 业有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.129939	
87	金融街物业股 份有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	67.799754	
88	金融街重庆融 拓置业有限公 司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.070644	
89	金融街重庆裕 隆实业有限公 司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.175305	
90	金融街重庆置 业有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	理赔	0.799715	

91	深圳融祺投资发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.221391
92	天津复地置业发展有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.745890
93	天津丽湖融景置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.126840
94	天津融承和兴置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.194918
95	天津首影影院有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.784672
96	熙诚致远私募基金管理(北京)有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.275302
97	长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	4.704600
98	中芯熙诚私募基金管理(北京)有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.422204
99	重庆金融街融迈置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	理赔	0.431733
100	北京金融街住宅物业管理有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.165174
101	北京金融街资本运营集团有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.021685
102	北京金融街资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.047911
103	北京金石融景房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.027466
104	北京融晟置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.026641
105	北京市广安门电影院有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.260223
106	北京天桥盛世投资集团有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.258573
107	北京熙诚教育投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.042348
108	广州融都置业	关联法人或	保险业务和	保全付费	0.642541

	有限公司	其他组织	其他类型		
109	湖北当代盛景投资有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.039226
110	金融街(北京)置地有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.102982
111	金融街(北京)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.027353
112	金融街融兴(天津)置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.005585
113	金融街物业股份有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	2.941240
114	金融街重庆裕隆实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.037592
115	金融街重庆置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.118000
116	天津融承和兴置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.007294
117	重庆金融街融驰置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.041920
118	重庆金融街融迈置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	0.083840
119	北京金昊房地产开发有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	3.850627
120	北京金融街里兹置业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	保全付费	1.505763
121	天津首影影院有限责任公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	4.570100
122	北京国芳物业管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	1.789640
123	北京华利佳合实业有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	47.370440
124	北京华利佳合资产管理有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	1.245980
125	北京金融街房地产顾问有限公司	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	3.127200
126	北京市慕田峪长城缆车服务	关联法人或其他组织	保险业务和其他类型	投保	15.549380

		有限公司					
127		北京熙诚金睿 股权投资基金 管理有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	投保	11.375200	
128		北京新动力金 科资产运营管 理有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	投保	5.181800	
129		北京银岛商厦 有限责任公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	投保	10.297980	
130		金融街物业股 份有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	投保	0.202300	
131		中芯熙诚私募 基金管理（北 京）有限公司	关联法人或 其他组织	保险业务和 其他类型	投保	2.596400	
132		关联自然人等 15人保全退费	关联自然人	保险业务和 其他类型	保全退费	66.058852	
133		关联自然人等 25人保全追加	关联自然人	保险业务和 其他类型	保全追加	395.340000	
134		关联自然人等 2人理赔	关联自然人	保险业务和 其他类型	理赔	2.700165	
135		关联自然人等 55人投保	关联自然人	保险业务和 其他类型	投保	308.839770	
136		北京金颐保险 代理有限公司	关联法人或 其他组织	服务类	手续费	24.272400	
137		北京金融街第 一太平戴维斯 物业管理有限 公司	关联法人或 其他组织	服务类	物业费	10.872329	
138		北京金融街第 一太平戴维斯 物业管理有限 公司	关联法人或 其他组织	服务类	电费	0.058586	
139		金融街重庆融 拓置业有限公 司	关联法人或 其他组织	服务类	培训费	2.460600	2130.1 90811
140		长城财富保险 资产管理股份 有限公司	关联法人或 其他组织	服务类	资产管理 费	1987.5 00002	
141		金融街物业股 份有限公司上 海分公司	关联法人或 其他组织	服务类	物业费	22.389510	
142		北京金禧丽泰 酒店管理有限 责任公司	关联法人或 其他组织	服务类	租金收入	7.256995	
143		北京金融街泽	关联法人或	服务类	租金收入	43.690500	

		康医院管理有限公司	其他组织				
144		长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	服务类	财务顾问费	31.689889	
145		长城财富保险资产管理股份有限公司	关联法人或其他组织	资金运用类	投资管理费	390.137563	390.137563
合计						3736.4 68571	3736.4 68571

## 二、本年度各类关联交易累计金额

2023年2季度关联交易分类合并统计表

单位：万元

交易类型	交易金额（万元）
保险业务和其他类型	3301.767157
利益转移类	
服务类	4733.115798
资金运用类	720.015579
合计	8754.898534

## 三、相应监管比例执行情况

由于监管新规实施和历史原因我公司投资单一关联方存在部分比例超出监管规定的情况，除此以外的其他关联交易比例符合监管规定。

特此公告

长城人寿保险股份有限公司

2023年7月28日